

محضر اجتماع رئيس وأعضاء مجلس إدارة جمعية البر الخيرية بالباحة

اليوم	التاريخ	الزمن	المقر
الأربعاء	٢٥ / ١ / ٢٠٢٤ م	٤:٣٠ عصرا	عن بعد

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على أشرف الأنبياء والمرسلين نبينا محمد صلى الله عليه وسلم
وبعد:

بعون من الله وتوفيقه عقد الاجتماع الاعتيادي لرئيس وأعضاء مجلس إدارة جمعية البر الخيرية بالباحة وذلك برئاسة رئيس مجلس الإدارة الدكتور/ عبد الله بن علي أبو ملحمة ، وحضور الأعضاء الموضح أسمائهم بالبيان المرفق وذلك عن (بعد) من خلال برنامج الزوم ، وتم مناقشة جدول العمل التالي :

١	الافتتاح
٢	التعريف بمركز التوثيق الوطني
٣	عرض آلية استثمار أموال وأراضي الجمعية
٤	المدخلات
٥	التوصيات

وتم بشأنها اتخاذ القرارات والتوصيات التالية:

م	الموضوع	التوصية
١	الافتتاح	في بداية الاجتماع رحب سعادة رئيس مجلس الإدارة الدكتور / عبد الله أبو ملحمة بالحاضرين وشكرهم على تلبية الدعوة وحضور الاجتماع وما يبذلونه من جهود وحرص على تحقيق أهداف الجمعية، كما رحب بالأستاذة / جوري القحطاني، مديرة مركز التوثيق الوطني بالرياض .

٢	التعريف بمركز التوثيق الوطني	- قدمت الأستاذة / جوري القحطاني مديرة مركز التوثيق الوطني بالرياض المتخصص في مجال التدريب والتأهيل، عرض عن أهداف المركز وبرامجه التدريبية والمستهدفين بها وآلية التسجيل فيها . - كما تم بحث سبل التعاون بين المركز الوطني للتوثيق وجمعية البر الخيرية وتم تفويض الدكتور / ناصر قمش والأستاذ / محمد لافي التنسيق في ذلك وإعداد مذكرة التفاهم بين الجانبين .
---	------------------------------	--



٣ عرض آلية استثمار أموال وأراضي الجمعية	- قدم رئيس لجنة الاستثمار الأستاذ / ضيف الله محفوظ ، عرضاً عن مجالات الاستثمار بالجمعية موضحاً مايلي : ١ - <u>استثمار في مجال الأراضي</u> التابعة للجمعية بالمنطقة وذلك بعرضها للاستثمار على فترة طويلة بعوائد مجزية للجمعية أو بنائها من قبل الجمعية وعرضها للاستثمار . ٢ - <u>استثمار في مجال أموال الجمعية</u> وذلك بشراء عقار تجاري جاهز في إحدى المناطق التجارية كجدة ومكة والرياض وغيرها من المناطق أو بشراء أرض تجارية وتعمل الجمعية على بنائها واستثمارها .
٤ المداخلات	الأولى : من الأستاذ / عبدالله حجر ، وقد اقترح أن يكون الاستثمار في المدينة المنورة وذلك بشراء أرض على شارع تجاري وبنائها والعمل على استثمارها لتوفر شوارع تجارية بمساحات كبيرة . الثانية : من الأستاذ / عبدالرحمن أبو رياح ، وقد اقترح أن يكون استثمار أموال الجمعية مركز بصفة قوية على الاستثمار في العقار التجاري وبعيدا عن الاستثمار في العقار السكني لما يحققه التجاري من مكاسب سريعة وصيانة خفيفة . الثالثة : من الدكتور / ناصر قمش مؤيدا فيها ما طرحه الزملاء في أهمية البدء في استثمار أموال الجمعية والبحث عن عقاري تجاري وصرف النظر عن السكني . الرابعة : من الأستاذ / أحمد زلفان ، مشيرا إلى أن البدء في الاستثمار في إحدى المدينتين (جدة أو مكة) وفي المجال التجاري سيكون محقق لمكاسب سريعة ومضمونة العائد بإذن الله تعالى للجمعية .
التوصيات	أوصى رئيس المجلس والحاضرين بما يلي : ١ - <u>تفويض</u> الدكتور / ناصر قمش ، والأستاذ / محمد لافي بمتابعة التنسيق مع مديرة مركز التوثيق الوطني وتحديد البرامج التدريبية والتأهيلية التي تخدم أبناء وبنات المستفيدين من الجمعية لتأهيلهم لسوق العمل واستكمال إجراءات عقد الشراكة مع المركز وإشعار المجلس بما يتم . ٢ - <u>تفويض</u> رئيس وأعضاء لجنة الاستثمار وتنمية الموارد بالجمعية بالبدء في البحث عن عقار تجاري في المناطق القريبة من الباحة حاليا كمكة المكرمة وجدة سواء كان عقارا تجاريا جاهزا للاستثمار أو أرض تجارية صالحة للبناء والاستثمار وإشعار المجلس بما يتم .

وفي نهاية الاجتماع شكر سعادة رئيس مجلس إدارة الجمعية الحاضرين من أعضاء المجلس على تفاعلهم وتعاونهم مؤكداً على أهمية مضاعفة الجهود وبذل مزيد من العطاء لخدمة برامج ومشاريع ومبادرات الجمعية بما يحقق الأهداف والطموحات المنشودة . بإذن الله تعالى - والتي تعود بالنفع والفائدة للمستفيدين من الجمعية .

والله ولي التوفيق .